

Die Dienstleistungspalette von CSL Immobilien AG ist interdisziplinär und vernetzt. Wir bieten genau abgestimmte Servicepakete - von Immobilienentwicklung und -marketing über Bauherrenberatung, Vermarktung bis hin zu Marktanalysen, Research, Bewertung und Bewirtschaftung. Unsere Kund\*innen sind Generalunternehmungen, institutionelle sowie private Eigentümer\*innen und Unternehmen aus verschiedensten Branchen.

Wir sind schweizweit mandatiert, unser zentrales Marktgebiet für Wohnimmobilien ist der Wirtschaftsraum Zürich. Bei CSL Immobilien herrscht eine offene, familiäre und gleichzeitig zukunftsgerichtete Unternehmenskultur, geprägt von rund 80 dienstleistungsorientierten und hochqualifizierten Mitarbeitenden. Für die landesweite Vernetzung sorgt unsere Partnerschaft mit der Migros Bank.

## BAUTREUHÄNDER\*IN / BAUHERRENVERTRETER\*IN (80-100%)



### STELLENZIELE

- Ihr Aufgabenbereich umfasst die selbständige Betreuung von Immobilienprojekten von der Grundlagenerarbeitung über die Realisierung bis zur Bauvollendung

### AUFGABEN

- Projektleitung bei Immobilienprojekten von der Erstellung von Projektpflichtenheften bis zur Übergabe/Mängelbehebung
- Treuhänderische Vertretung der Bauherrschaften gegenüber Nutzern, Behörden, Planern und Unternehmern
- Beraten, organisieren und leiten von interdisziplinären Teams
- Überwachung der Termineinhaltung, Kosten- & Qualitätskontrolle
- Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Reporting des Planungs- und Bauprozesses
- Durchführung von Planer- und GU-/TU-Submissionen
- Nachhaltige Beratung der Eigentümer und Investoren in der Definition und Umsetzung ihrer Nachhaltigkeitsstrategien und CO2- Absenkpfade /- Möglichkeiten

### DEINE STÄRKEN UND ERFAHRUNGEN

- Architekt\*in ETH/FH
- Betriebswirtschaftliche Zusatzausbildung (oder in Ausbildung dazu)
- Min. 5 Jahre Berufserfahrung in der Projektleitung von Immobilienprojekten in der Schweiz
- Fundierte Kenntnisse in baurechtlichen und betriebswirtschaftlichen Belangen
- Know-how für ressourcenschonende, energieeffiziente und klimapositive Gebäude
- CAD-Kenntnisse (Vectorworks)
- Gute Anwenderkenntnisse der MS Office-Programme
- Fähigkeiten zur interdisziplinären Zusammenarbeit
- Unternehmerisch denkend, belastbar und verantwortungsbewusst
- Gepflegter Kommunikationsstil
- Gute Deutschkenntnisse, Französisch von Vorteil

### CHANCEN

- Abwechslungsreiche Aufgabe mit Gestaltungs- und Entwicklungsspielraum
- Fortschrittliche Firmenkultur und offener Umgang
- Praxisbezogene Weiterbildungsmöglichkeiten
- Home Office Möglichkeiten

Wir freuen uns auf deine vollständigen elektronischen Bewerbungsunterlagen an:

Christina Schwarz  
Leiterin HR, Erweiterte GL  
T +41 44 316 13 83  
personal@csl-immobilien.ch

**CSL**  **IMMOBILIEN**